

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Dom Studencki „Hanka” – sala wielofunkcyjna  
Adaptacja i przebudowa sali wielofunkcyjnej nr 011.11 Domu Studenckiego „Hanka”  
ADRES INWESTYCJI : Al. Niepodległości 26 w Poznaniu  
INWESTOR : Uniwersytet Adama Mickiewicza w Poznaniu  
ADRES INWESTORA : ul. Wieniawskiego 1, 61-712 Poznań  
DATA OPRACOWANIA : 2024.12.17

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2024.12.17

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>ZALECENIA REMONTOWO-BUDOWLANE (Ekspertyza techniczna - czerwiec 2024)</b>			
1	d.1 wycena indywidualna	Ekspertyza techniczna - Likwidacja zacieków Fotografia nr.7, nr.8, nr.9, nr.10  Uwaga: ze względu na fakt iż w ekspertyzie nie zlokalizowano przecieków, w niniejszym kosztorysie nie uwzględniano lokalizacji i likwidacji miejsc/miejsca przecieku. Do wyjaśnienia na etapie budowy. 1	kpl  kpl	  1,000	
				RAZEM	1,000
2	d.1 wycena indywidualna	Ekspertyza techniczna - Rysy ukośne Fotografia nr.16, nr.17, nr.18  Rysy ukośne w ścianie podłużnej należy zszyć za pomocą prętów stalowych, np. wklejanych HeliBar z iniekcją rys materiałem pod ciśnieniem, np. Centricrete Mc-Bauchemie. Pręty zaleca się wklejać poziomo w rozstawie co 3:5 warstw cegieł w przygotowanej uprzednio bruździe. Długość prętów powinna być dobrana tak, aby sięgała minimum 0,5m poza rysę. 1	kpl  kpl	  1,000	
				RAZEM	1,000
3	d.1 wycena indywidualna	Ekspertyza techniczna - Rysy na połączeniu konstrukcji Fotografia nr.19, nr.20, nr.21, nr.22, nr.23, nr.24  Rysy na połączeniu konstrukcji powstałych po przebudowie już istniejącymi należy zabezpieczyć w warstwie wykończeniowej poprzez zastosowanie siatki z włókna szklanego w miejscu naprawianych tynków. 1	kpl  kpl	  1,000	
				RAZEM	1,000
4	d.1 wycena indywidualna	Ekspertyza techniczna - Dylatacje posadzek Fot. nr 28  Dylatacje posadzek należy oczyścić i wypełnić materiałem plastycznym przeznaczonym do tego typu prac. 1	kpl  kpl	  1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>WYKOŃCZENIE</b>			
5	d.2 KNR 2-02 1505-01 + NNRNKB 202 1134-02	Malowanie ścian - farba lateksowa Dulux, kolor głęboka czerń  <Stopień połysku: przy kącie 85° (wg PN-EN ISO 2813): mat (współczynnik odbicia światła: <7). Odporność na ścieranie: wg PN-EN 13300:2002: Klasa 2 Gęstość: ok 1,33 g/cm3 Pigmenty: organiczne i nieorganiczne Substancja błonotwórcza: emulsja kopolimeru styrenowo-akrylowego Rozpuszczalnik: woda Posiada atest PZH> 187	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  187,000	
				RAZEM	187,000
6	d.2 KNR 2-02 1112-08	Montaż wykładziny (Łoża) - Forbo, 72939 black  <Wykładzina winylowa antyelektrostatyczna(PVC). Rozpraszająca ładunki elektrostatyczne wykładzina podłogowa spełniająca wymagania w zakresie przewodności elektrycznej. Oporność elektryczna wynosi < 1*108 ? (EN1081), co zapewnia bezpieczeństwo osobiste i chroni sprzęt wrażliwy na elektryczność statyczną.> 2,2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2,200	
				RAZEM	2,200
7	d.2	Ułożenie płytek - Paradyż, kolor grys  <Paradyż Bazo Gres przemysłowy płytki wym. 30x30cm Antypoślizgowość R10> 5,1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5,100	
				RAZEM	5,100

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
8 d.2		Podłoga drewniana - dąb czarny wym. deski, wzór ułożenia cegiełka Producent: Tarkett, podłoga drewniana Shade CHARCOL, wym. 200x16,2 mm  < Fazowanie krawędzi: czterostronne. Wym. 190/2400mm Grubość 12,5mm. Metoda montażu: klej Klasyfikacja odporności na ogień: Cfl-s1. Certyfikaty: F-4 Stars, Toy Certification, CARB, CE Certification, CrystalCare Health Protection, Fire-proof reaction, Formaldehyde E1, French A+ Certification Emission of Volatile Organic Compounds, FSC, German DIBt certification, ISO 14001, ISO 9001, PEFC, Solvent – Free > 402	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	          402,000	
				RAZEM	402,000
9 d.2	KNR 2-02 1111-06	Cokoły MDF wys. 10 cm, kolor czarny  206	mb  mb	  206,000	
				RAZEM	206,000
10 d.2	NNRNKB 202 2702-01	Sufit podwieszany kasetonowy, Rockfon NCS S 8500-N Charcoal Kod koloru 09  < Odbicie światła: 4% Reakcja na ogień: A1 (EN 13501-1). Odporność na korozję: Klasa B (PN-EN 13964:2014) Odporność na wilgoć i stabilność wymiarowa: Do 100% RH; Stabilność wymiarowa nawet przy dużej wilgotności. Higiena: Skalna wełna mineralna jest odporna na rozwój mikroorganizmów; produkty Rockfon posiadają Attest Higieniczny PZH > 270	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	          270,000	
				RAZEM	270,000
11 d.2	wycena indywidualna	Absorbery akustyczne, Addictive Sound, Kolorystyka: Standard Fabric nr 25 czarny  < Grubość: 11 cm. Wypełnienie: wełny o gęstości około 50kg/m3, precyzyjnie dociętej do wymiarów panelu. Materiał posiada klasę niepalności A1, co zapewnia dodatkowe bezpieczeństwo. Wytrzymała konstrukcja z płyty meblowej. Tył wykończony płytą HDF, co zwiększa pochłanianie niskich częstotliwości. Tkanina: transparentna akustycznie tkanina o gramaturze 180 g/m2. > 69	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	          69,000	
				RAZEM	69,000
12 d.2	wycena indywidualna	Absorbery akustyczne, Addictive Sound, Kolorystyka: Standard Fabric nr 25 czarny  < Grubość: 6 cm. Wypełnienie: wełny o gęstości około 50kg/m3, precyzyjnie dociętej do wymiarów panelu. Materiał posiada klasę niepalności A1, co zapewnia dodatkowe bezpieczeństwo. Wytrzymała konstrukcja z płyty meblowej. Tył wykończony płytą HDF, co zwiększa pochłanianie niskich częstotliwości. Tkanina: transparentna akustycznie tkanina o gramaturze 180 g/m2. > 253	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	          253,000	
				RAZEM	253,000
13 d.2	NNRNKB 202 1125-01	Posadzka - podniesienie podłogi do poziomu reszty posadzki (28,8 cm) - folia PE  80,7	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   80,700	
				RAZEM	80,700
14 d.2	KNR 2-02 0607-01 analiza indywidualna	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szeregowej poziome podposadzkowe  80,7	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   80,700	
				RAZEM	80,700
15 d.2	KNR 2-02 0613-03	Posadzka - podniesienie podłogi do poziomu reszty posadzki (28,8 cm) - wełna mineralna twarda - gr. całkowita 23 cm - 4 warstwy * 5 cm Krotność = 4 80,7	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   80,700	
				RAZEM	80,700

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.2	KNR 2-02 0613-03	Posadzka - podniesienie podłogi do poziomu reszty posadzki (28,8 cm) - wełna mineralna twarda - gr. całkowita 23 cm - 1 warstwa * 3 cm 80,7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  80,700	
				RAZEM	80,700
17 d.2		Planowane oświetlenie LED (na wysokości 191 cm) Producent: Lena lightinng  Zestaw: profile LED, dyfuzory, taśmy LED, zasilacze (włącz/wyłącz) Barwa światła: 3000K 27	szt   szt	   27,000	
				RAZEM	27,000
18 d.2		Planowane oświetlenie LED (na wysokości 121 cm) Producent: Lena lightinng  Zestaw: profile LED, dyfuzory, taśmy LED, zasilacze (włącz/wyłącz) Barwa światła: 3000K 6	szt   szt	   6,000	
				RAZEM	6,000